

PROTOKÓŁ ZDAWCZO-ODBIORCZY

PRZEDMIOTU NAJMU – LOKALU MIESZKALNEGO / LOKALU UŻYTKOWEGO / DOMU*

Zgodnie z umową najmu zawartą w dniu, w dniu został sporządzony niniejszy protokół, potwierdzający wydanie lub zwrot Lokalu mieszkalnego / Lokalu użytkowego / Domu (dalej jako „Przedmiot najmu”).

OSOBY OBECNE PRZY SPORZĄDZANIU PROTOKOŁU:

.....
(zwana/-y dalej „Wynajmującym”)

.....
.....
.....

.....
(zwana/-y dalej „Najemcą”)

.....
.....
.....

WYDANIE / ZWROT* Przedmiotu najmu

*Wynajmujący przekazuje Najemcy Przedmiot najmu wraz z wyposażeniem, w stanie określonym w niniejszym protokole.

lub

*W związku z zakończeniem umowy najmu Najemca zwraca Wynajmującemu Przedmiot najmu wraz z wyposażeniem, w stanie opisanym w niniejszym protokole.

STAN PRZEDMIOTU NAJMU

L.P.	POMIESZCZENIE	STAN POMIESZCZENIA	STAN ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA
1	Kuchnia		
2	Pokój dzienny		
3	Sypialnia		
4	Łazienka		
5			

6			
7			

Stan Przedmiotu najmu został udokumentowany fotograficznie w dniu sporządzenia protokołu. Dokumentacja stanowi Załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

STAN LICZNIKÓW

L.P.	RODZAJ LICZNIKA	NUMER LICZNIKA	STAN LICZNIKA
1	Licznik energii elektrycznej		
2	Licznik gazu		
3	Licznik wody ciepłej		
4	Licznik wody zimnej		
5	Licznik ciepła		

PRZEKAZANE KLUCZE I URZĄDZENIA

L.P.	RODZAJ KLUCZY / URZĄDZENIA	LICZBA KOMPLETÓW
1	Klucze do drzwi wejściowych do lokalu	
2	Klucze do drzwi wejściowych do budynku / klatki	
3	Klucze do skrzynki pocztowej	
4	Klucze do komórki lokatorskiej	
5	Pilot do bramy garażowej	

DODATKOWE USTALENIA

.....

.....

.....

.....

.....

Protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

WYNAJMUJĄCY:

NAJEMCA:

Załącznik nr 1 – Płyta DVD z dokumentacją fotograficzną

*Niepotrzebne skreślić